



*Ontex sucht einen*

## **Projektleiter Gebäudemanagement m/w**

Ontex ist ein schnell wachsendes internationales Unternehmen, in dem die Mitarbeiter das wertvollste Gut sind. Zur Verstärkung unseres Technik Teams an unserem Standort Mayen suchen wir einen Projektleiter Gebäudemanagement m/w.

### **Ihre Aufgabe**

- Projektplanung und Abwicklung im Bereich Gebäude-Management und technische Gebäudeausrüstung
- Planung von Änderungen und Umbauten an Gebäuden, Anlagen und Infrastruktur in enger Zusammenarbeit mit der Abteilung Technik und Produktion des Werkes
- Einholen und Vergleichen von Angeboten sowie Vergabegespräche mit den anbietenden Unternehmen sowie Fremdfirmenbetreuung im Werk
- Aufstellung von Kostenberechnungen, Leistungs- und Ausschreibungsverzeichnissen, Erstellung von Entscheidungsvorlagen
- Sicherstellen von Qualitäts-, Kosten- und Termintreue im Projekt sowie Betriebskostenoptimierungen und Verbrauchsreduzierungen
- Durchführen von regelmäßigen Gebäudebegehungen und Begleitung von Sachverständigenprüfungen
- Steuerung und Überwachung von Inspektions- und Wartungsarbeiten sowie Dokumentation der Fehler, Prüf-, Wartungs- und Inspektionsberichte sowie das Nachhalten von Mängel- und Schadensberichten
- Sichern der Einhaltung von behördlichen und gesetzlichen Auflagen sowie die kontinuierliche Optimierung hinsichtlich Funktion und Sicherheit vorhandener Gebäude, Installationen und Anlagen

### **Ihr Profil**

- Bauingenieur oder erfahrener Techniker/Meister aus dem Bereich der Gebäudetechnik
- mehrere Jahre Berufs- und Führungserfahrung
- gute praktische und theoretische Kenntnisse im Bereich Gebäudemanagement
- strukturierte und selbstständige Arbeitsweise, Teamfähigkeit und ausgeprägte Kunden- und Serviceorientierung
- sicherer Umgang mit MS-Office und idealerweise einem gängigen CAD-System
- verantwortungsbewusst, überzeugend, zielstrebig, zuverlässig, kommunikativ
- Führerschein der Klasse B/3

### **Wir bieten**

- Die Chance, sich in einem der führenden Unternehmen der Branche aktiv einzubringen
- Möglichkeiten der beruflichen und persönlichen Weiterentwicklung
- Vielfältiges Arbeitsumfeld

### **Interessiert?**

Ihre schriftliche Bewerbung richten Sie bitte baldmöglichst an [jobs.mayen@ontexglobal.com](mailto:jobs.mayen@ontexglobal.com)

#### **Über Ontex**

Die Ontex Mayen GmbH ist ein Tochterunternehmen der Ontex Group, einem führenden internationalen Hersteller von Hygieneprodukten für Babys, Damen und Erwachsene. Am Standort Mayen werden ausschließlich Babywindeln und Pants hergestellt. Mit ca. 680 Mitarbeitern ist unser Werk seit mehr als 35 Jahren der größte Windelproduzent der Ontex-Gruppe und somit ein bedeutender und stabiler Wirtschaftsfaktor in der Region Vordereifel. Die Produkte der Ontex Gruppe werden in mehr als 110 Ländern unter führenden Handelsmarken sowie unter unseren Eigenmarken vertrieben. Weltweit beschäftigt der Konzern 11.000 Mitarbeiter.